

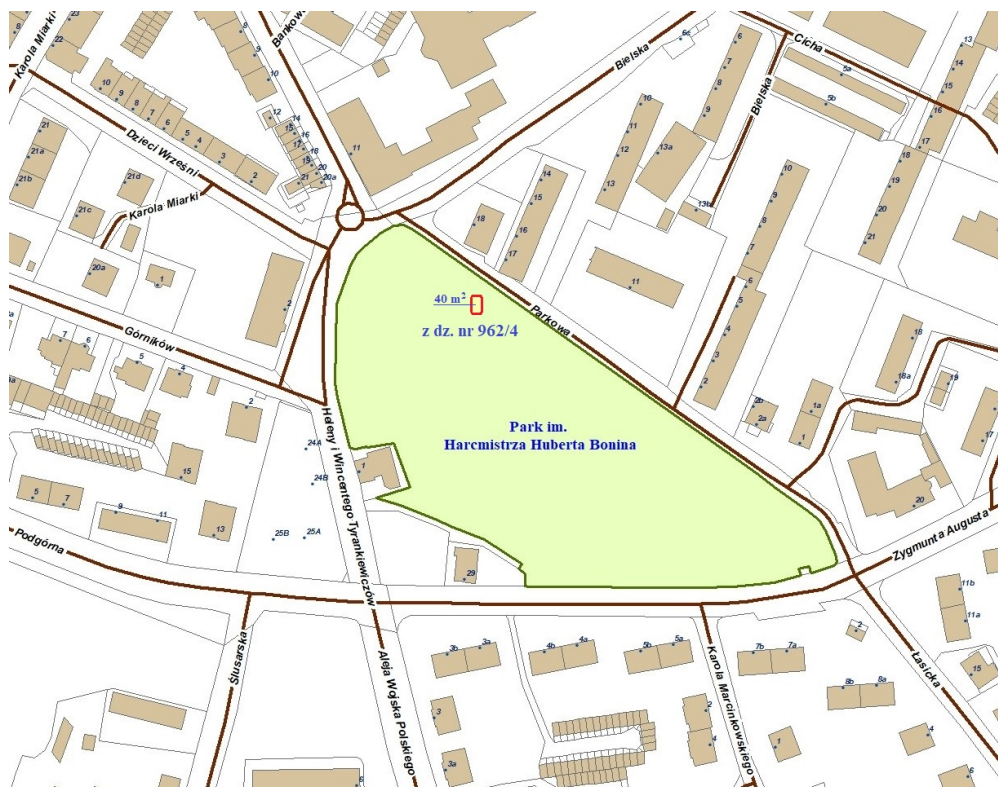
Na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j.t. Dz. U. z 2004r. poz. 1490) oraz Zarządzenia Nr 167/2019 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 30 maja 2019 roku w sprawie przeznaczenia gruntu położonego w Parku im. Harcmistrza Huberta Bonina w Bolesławcu do oddania w dzierżawę na okres 3 lat – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na stawkę czynszu dzierżawnego, -

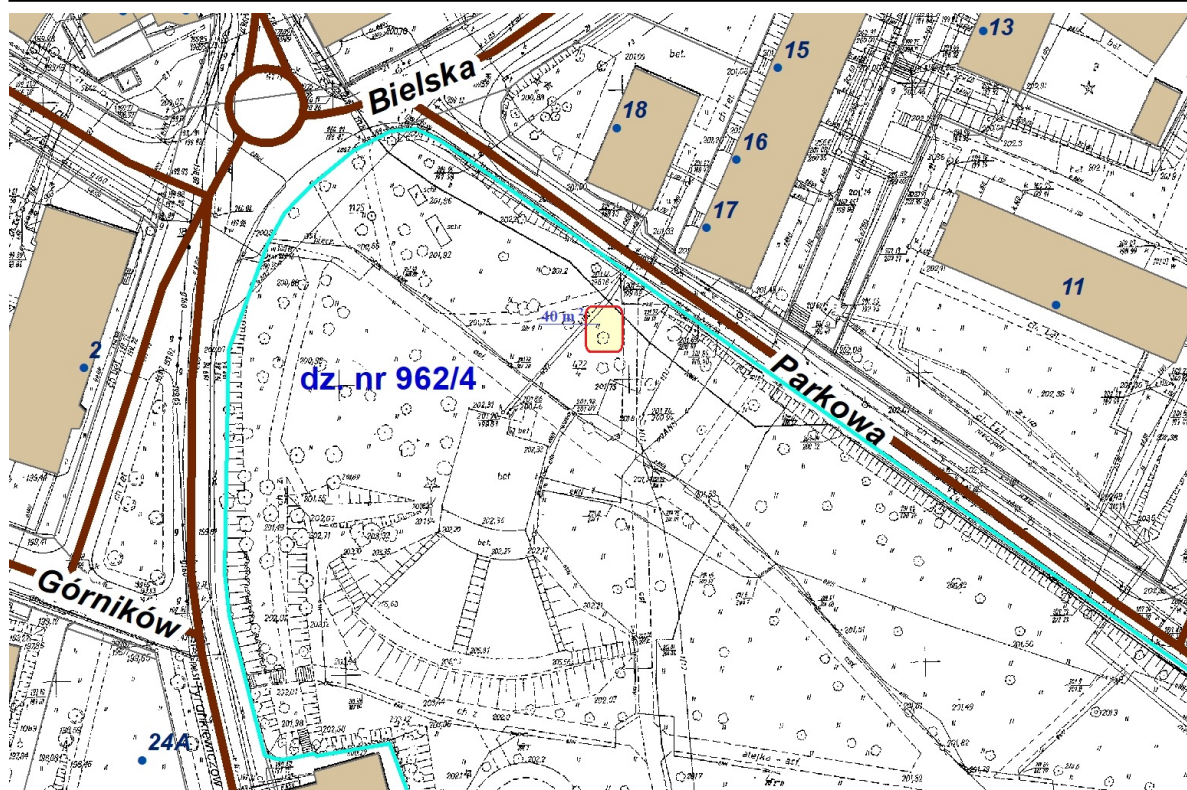
Prezydent Miasta Bolesławiec ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na stawkę czynszu dzierżawnego – na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat, część nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. 40 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Bolesławiec, położonej w Parku im. Harcmistrza Huberta Bonina w Bolesławcu – która w ewidencji gruntów oznaczona jest jako działka nr 962/4 o pow. 2. 28 80 ha, o użytku – Bz, obręb 0009, Bolesławiec - 9, KW JG1B/00014933/0.

Wyżej wymieniona nieruchomość przeznaczona jest pod lokalizację pawilonu handlowego nie związanego trwale z gruntem lub na prowadzenie mobilnego punktu gastronomicznego w samochodzie typu Food Truck. Pozostała część nie wykorzystana pod pawilonem lub stoiskiem przeznaczona będzie na ogródek gastronomiczny.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławca przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zieleni urządzonej (symbol z planu – A-ZP17).





Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi – 3,70 zł / m²/ miesięcznie netto – zgodnie z § 1 ust.1 pkt. „ c’ III Zarządzenia Nr 442/2015 Prezydenta Miasta Bolesławiec z dnia 18 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Bolesławiec. Do czynszu dzierżawnego - wyliczonego na podstawie wylicytowanej stawki osiągniętej w przetargu doliczony będzie należny 23% podatek VAT.

Przetarg
odbędzie się w dniu 18 lipca 2019 r. (czwartek) o godz. 11.00
w sali nr 113, Urzędu Miasta Bolesławiec przy Pl. Piłsudskiego nr 1
(biurowiec - I piętro).

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 480,00 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt złotych) ze wskazaniem konkretnej działki na konto Urzędu Miasta Bolesławiec - PKO Bank Polski S.A. O/Bolesławiec numer 04 1020 2137 0000 9402 0046 4271 - w terminie do 15 lipca 2019 r. tak aby w dniu 15 lipca 2019 r. środki pieniężne znajdowały się na rachunku organizatora przetargu. Osoby, których wadium wpłynie na konto Urzędu Miasta Bolesławiec po dniu 24 czerwca 2019 r. nie zostaną dopuszczone do udziału w przetargu. W przypadku wpłacenia wadium w formie przelewu bankowego wpłata winna być dokonana odpowiednio wcześniej, tak aby w dniu 15 lipca 2019 r. wadium znajdowało się na rachunku organizatora przetargu.

W przetargu mogą brać udział:

- osoby fizyczne – winny okazać dowód tożsamości,

- osoby prawne - winny posiadać wypis z rejestru sądowego lub innego aktu prawnego celem ustalenia osobowości prawnej,
- jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej (spółki cywilne) – winny posiadać wypis z ewidencji działalności gospodarczej. Osoby biorące udział w przetargu winny okazać w dniu przetargu dowód osobisty oraz potwierdzenie wpłaty wadium.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg, zaliczone będzie na poczet czynszu dzierżawnego za ww. działkę. Wadium wniesione przez innych uczestników przetargu podlega zwrotowi, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na wskazane konto uczestnika.

Prezydent Miasta Bolesławiec jest zobowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako Dzierżawcę nieruchomości – o miejscu i terminie zawarcia umowy dzierżawy, najpóźniej w ciągu 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Uchylenie się osoby, która wygra przetarg od podpisania umowy dzierżawy, spowoduje odstąpienie Gminy Miejskiej od zawarcia umowy oraz przepadek wpłaconego wadium.

Prezydent Miasta Bolesławiec może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych przyczyn.

W Wydziale Mienia i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miasta Bolesławiec – „Biurowiec” I piętro, pokój 110, tel. 075/6456518 – można zapoznać się z regulaminem przetargu oraz uzyskać szczegółowe informacje. Treść ogłoszenia o przetargu dostępna jest na stronie internetowej UM Bolesławiec www.um.boleslawiec.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.