



Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Bolesławcu zakończyło realizację nowoczesnego i funkcjonalnego projektu przy ul. Zwycięstwa.

3 lipca br. nastąpiło oficjalne oddanie do użytkowania 44 nowych mieszkań, które powstały w ramach ambitnej inwestycji, w odpowiedzi na potrzeby mieszkańców Bolesławca.

Inwestycja obejmowała wybudowanie dwóch czterokondygnacyjnych budynków wielorodzinnych w Bolesławcu. Nowoczesne mieszkania dostępne są w różnych wariantach – od jednopokojowych (29 m²), przez dwupokojowe (od 41 do 61 m²), aż po trzypokojowe (72-78 m²). Każdy lokal ma własny balkon lub taras oraz przynależną komórkę lokatorską, co zapewnia mieszkańcom komfort i wygodę. Teren wokół budynków został starannie zagospodarowany, tworząc atrakcyjne miejsce wypoczynku oraz parking naziemny dla mieszkańców.

- Inwestycja zrealizowana została ze środków własnych TBS, kredytu udzielonego przez Bank Gospodarstwa Krajowego (5 470 000 zł), środków przekazanych przez Gminę Miejską Bolesławiec (5 458 910,96 zł) pochodzących z Funduszu Dopłat oraz partycypacji przyszłych najemców. Działkę o powierzchni 0,6443 ha spółce TBS przekazała Gmina Miejska w Bolesławcu aportem. Łączna wartość inwestycji 17 179 240 zł – informuje **Emil Zajac**, prezes TBS. Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych 2112, 56 m². Wspólne uczestnictwo mieszkańców w kosztach inwestycji, wynoszące 2000 zł za m² powierzchni mieszkania i świadczy o partnerskim podejściu oraz dążeniu do budowania wspólnej przestrzeni. Wykonawcą robót jest firma Sigma Sp. komandytowa z Bolesławca.

Nowo powstałe mieszkania nie tylko spełniają wysokie standardy jakości, ale także dają szansę na przyszły wykup najmowanych lokali. Ta inwestycja to kolejny krok w kierunku tworzenia przyjaznej i dostępnej przestrzeni mieszkaniowej dla mieszkańców miasta. Gratulujemy wszystkim zaangażowanym w proces inwestycyjny. Nowym mieszkańcom przy ul. Zwycięstwa życzymy, aby ich nowa przestrzeń domowa wypełniła się nie tylko komfortem i pięknem, ale również chwilami radości, spokojem i niezapomnianymi wspomnieniami.

W tym roku Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Bolesławcu obchodzi jubileusz 25-lecia działalności. Właścicielem udziałów Spółki jest w 100% Gmina Miejska Bolesławiec. Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Bolesławcu zostało powołane w szczególności w zakresie kształtowania i realizacji polityki mieszkaniowej. W tym celu TBS buduje i eksploatuje na zasadach najmu wielorodzinne domy mieszkalne. Ponadto TBS działa jako zarządca nieruchomości, administruje lokalami mieszkalnym i użytkowymi wchodzącymi w skład wspólnot mieszkaniowych. Jako zarządca TBS dba o stan techniczny zarządzanej przez siebie substancji lokalowej poprzez bieżące utrzymanie budynków, jak również przygotowanie i przeprowadzanie remontów. Z okazji jubileuszu 25-lecia działalności Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Bolesławcu Sp. z o.o. prezydent Bolesławca **Piotr Roman** przekazał całemu zespołowi gratulacje oraz wyrazy uznania za ćwierć wieku konsekwentnej i odpowiedzialnej pracy na rzecz rozwoju lokalnej infrastruktury mieszkaniowej. W tym szczególnym dniu pogratulował również przekazania do użytkowania nowej inwestycji mieszkaniowej, która stanowi ważny element tworzenia nowoczesnej, bezpiecznej i przyjaznej przestrzeni do życia dla mieszkańców Bolesławca.

info/2025/07/tbs_zwyciestwa