



Zgodnie z uchwałą nr XXIII/270/2020 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 28 października 2020 r., od 1 stycznia 2021 r. odpady komunalne będą odbierane przez Miasto Bolesławiec wyłącznie od nieruchomości zamieszkałych.

Od 1 stycznia 2021 r. odpady w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbierane będą wyłącznie od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy (art. 6c ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach).

Z dotychczasowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi, **z dniem 1 stycznia 2021 r., zostaną wyłączone nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne**, np.: szkoły, przedszkola, urzędy, biblioteki, obiekty produkcji, usług i handlu, warsztaty, biura, sklepy, hotele, pensjonaty o, domy letniskowe oraz ogródki działkowe. **Właściciele powyższych nieruchomości będą musieli do 1 stycznia 2021 podpisać umowę na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów z uprawnionym podmiotem** (z firmą wpisaną do rejestru działalności regulowanej na terenie Gminy Miejskiej Bolesławiec – wykaz firm dostępny jest w Urzędzie Miejskim w Bolesławcu oraz na stronie internetowej <http://www.um.boleslawiec.bip-gov.pl/public/?id=100687>)

Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają w nich odpady komunalne **od 1 stycznia 2021 r.** zobowiązani będą do pozbywania się odpadów komunalnych we własnym zakresie. **Powinni oni, zgodnie z art. 6 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, zawrzeć umowę na odbiór odpadów z przedsiębiorcą wpisanym do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów.**

W sytuacji, gdy nieruchomość posiada dwie części: przeznaczoną na cele mieszkalne oraz przeznaczoną na działalność gospodarczą właściciele nieruchomości powinni zawrzeć odrębną, dodatkową umowę na wywóz odpadów komunalnych niewytwarzanych w gospodarstwie domowym.

Właściciele nieruchomości mieszanych zobowiązani są wobec powyższego do:

- uiszczania opłaty w gminie za gospodarowanie odpadami komunalnymi – za część dotyczącą nieruchomości zamieszkałej;
- indywidualnego zawarcia umowy na odbiór odpadów z jednostką wywozową – na część nieruchomości niezamieszkałej (na której prowadzona jest działalność gospodarcza).

Obowiązki właścicieli nieruchomości pozostających poza systemem gospodarki odpadami

Właściciel nieruchomości niezamieszkałej, zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, poza obowiązkiem zawarcia umowy na odbieranie odpadów, powinien w szczególności (zgodnie z postanowieniami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Bolesławiec):

- wyznaczyć miejsce gromadzenia odpadów;
- prowadzić selektywną zbiórkę odpadów komunalnych w podziale na frakcje:
 - a. a) papier,
 - b. b) metale i tworzywa sztuczne,
 - c. c) szkło,
 - d. d) bioodpady,
 - e. h) odpady pozostałe po segregacji.
- wyposażyć nieruchomość w pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów,
- zlecać wywóz przedsiębiorcy świadczącemu usługi zbierania odpadów gabarytowych,
- utrzymywać pojemniki i miejsca gromadzenia odpadów w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

Gromadzenie odpadów

Niedopuszczalne jest:

- mieszanie odpadów komunalnych z gospodarstwa domowego (części zamieszkałej objętej systemem gminnym) z odpadami z prowadzonej działalności gospodarczej,
- wrzucanie odpadów komunalnych do koszy ulicznych lub do pojemników innych właścicieli,
- wrzucania odpadów komunalnych do pojemników ogólnodostępnych znajdujących się w osiedlowych punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie miasta.

Ponadto informujemy, iż gospodarkę odpadami komunalnymi należy prowadzić w oparciu o zapisy Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Bolesławiec oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2020 r, poz. 1439 z póź. zm.).

Podstawą obliczania ilości odpadów komunalnych usuwanych z terenu danej nieruchomości są następujące normy gromadzenia odpadów w zależności od funkcji obiektów:

- nieruchomości zamieszkałej - co najmniej 55 l na każdego mieszkańca nieruchomości;
- nieruchomości, na której świadczona jest praca - co najmniej 15 l na każdą osobę świadczącą pracę na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia lub umowy o dzieło lub innego tytułu prawnego, oraz dodatkowo w przypadku:
 - a. szkół wszelkiego typu, przedszkoli i żłobków - co najmniej 5 l na każdego ucznia, studenta, dziecko;
 - b. lokali lub ogródków gastronomicznych - co najmniej 20 l na każdą osobę korzystającą;
 - c. szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów i innych podobnych obiektów - co najmniej 15 l na jedno łóżko;
 - d. ogrodów działkowych - co najmniej 5 l na każdą wyodrębnioną działkę;
 - e. kin, teatrów, sal widowiskowych - co najmniej 5 l na każde miejsce na widowni;

- f. cmentarzy - co najmniej 2 l na jedno miejsce pochówku;
- g. placów targowych – 1,5 l na metr kwadratowy powierzchni placu targowego;
- h. pozostałych nie wymienionych wyżej nieruchomości - w zależności od potrzeb, jednak nie mniej niż 120 l na każdą nieruchomość.

- domków letniskowych i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno wypoczynkowe nie mniej niż 120 l na każdy domek lub inną nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjnowypoczynkowe.
- Właściciele nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy i w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, obliczają potrzebną ilość pojemników, w które muszą wyposażyć nieruchomość, jako sumę pojemności pojemników obliczoną w oparciu o zapisy pkt 1 i w zależności od rodzaju prowadzonej działalności, wymienionej w pkt 2.

Górne stawki za odbieranie odpadów

Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Bolesławiec Nr XXIII/269/2020 z dnia 28 października 2020 r. maksymalne stawki za odbieranie odpadów, jakie mogą być zastosowane przez podmiot odbierający odpady komunalne to:

- 250,00 zł za 1 m³ odpadów komunalnych, które są zbierane i odbierane w sposób selektywny (segregowane);
- 500,00 zł za 1 m³ odpadów komunalnych, które nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny (niesegregowane);
- 70 zł za 1 m³ nieczystości ciekłych, opróżnianych ze zbiorników bezodpływowych i transportu tych nieczystości ciekłych.

Brak zawarcia umowy

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciele nieruchomości niezamieszkałych zobowiązani są do udokumentowania posiadania umowy na korzystanie z usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych poprzez okazanie takich umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi (art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach t.j. Dz. U. z 2020 r, poz. 1439 z póź. zm.).

W przypadku, gdy właściciel nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy nie zawrze umowy na odbieranie odpadów komunalnych, zaistnieje podstawa do wydania z urzędu decyzji, w której ustala się:

- obowiązek uiszczenia opłat za odbieranie odpadów komunalnych;
- wysokość opłat wyliczonych z zastosowaniem stawek, o których mowa w uchwale Rady Miasta Bolesławiec nr XXIII/269/2020 z dnia 28 października 2020 r.;
- terminy uiszczenia opłat, o których mowa w pkt 1;
- sposób i terminy udostępniania pojemników, w celu ich opróżnienia.

Decyzja wydawana jest na okres 1 roku (tj. przez okres 1 roku odpady komunalne odbierane są od danego właściciela nieruchomości przez podmiot odbierający odpady komunalne wybrany przez Miasto Bolesławiec) i ulega przedłużeniu na drodze decyzji wydawanej z urzędu, na kolejny okres, jeżeli właściciel nieruchomości nie przedstawi, na co najmniej 3 miesiące przed upływem daty jej obowiązywania, umowy, w której termin rozpoczęcia wykonywania usługi nie jest późniejszy niż data utraty mocy obowiązującej decyzji.

Decyzji, nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności (co oznacza, że jest ona wykonywana nawet w przypadku wniesienia odwołania do samorządowego kolegium odwoławczego).